



**COMUNE DI MOTTALCIATA
PROVINCIA DI BIELLA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 19**

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MOTTALCIATA, L'ISTITUTO SOSTENTAMENTO PER IL CLERO E LA PARROCCHIA BEATA VERGINE DEL CARMINE DI MOTTALCIATA PER LA GESTIONE DI TERRENO AD USO PUBBLICO

L'anno duemilaventitre addì ventisette del mese di luglio alle ore 19.00 regolarmente convocato si è riunito in audio videoconferenza ed in presenza il Consiglio Comunale, ai sensi della disciplina contenuta nell'art. 3 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale.

Cognome e Nome	Presente
1. Vanzi Roberto - Sindaco	SI
2. Zagheni Alex - Vice Sindaco	Videoconf.
3. Gronda Lucia - Consigliere	SI
4. Ottino Teresa - Consigliere	SI
5. Bertolini Enrico - Consigliere	NO
6. Gallo Erik - Consigliere	Videoconf.
7. Dama Serena - Consigliere	Videoconf.
8. Spanu Giuseppe - Consigliere	Videoconf.
9. Poli Giancarlo - Consigliere	SI
10. Piantino Stefano - Consigliere	NO
11. Cauli Maria Cristina - Consigliere	NO
Totale Presenti:	8
Totale Assenti:	3

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Dott.ssa Anna Garavoglia la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Dott. Vanzi Roberto nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. 5 dell'ordine del giorno.

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MOTTALCIATA, L'ISTITUTO SOSTENTAMENTO PER IL CLERO E LA PARROCCHIA BEATA VERGINE DEL CARMINE DI MOTTALCIATA PER LA GESTIONE DI TERRENO AD USO PUBBLICO

PARERE PREVENTIVO ANTECEDENTE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio afferente al Patrimonio Comunale, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to digitalmente

Geom. PAVAN Jennifer

PARERE PREVENTIVO ANTECEDENTE DI REGOLARITA' CONTABILE

Non dovuto

I L C O N S I G L I O C O M U N A L E

PREMESSO che al fine di consentire l'evidenza del decoro di due piccole particelle di terreno adiacenti alla chiesa di San Silvestro ubicata in analoga frazione, si vuole che sia l'Amministrazione Comunale ad intervenire per la pulizia e la manutenzione ordinaria delle stesse;

ESAMINATO lo schema di convenzione e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

VISTA la vigente normativa in materia;

ACCERTATA la presenza tramite verifica oculare, il Sindaco invita alla votazione:

CON VOTI favorevoli e unanimi espressi in forma palese tramite appello nominale dagli aventi diritto:

D E L I B E R A

di avere la volontà di stipulare la convenzione con l'Istituto di Sostentamento del Clero di Biella e la Parrocchia di Mottalciata, per la gestione (pulizia e manutenzione ordinaria) di due particelle di terreno adiacenti alla chiesa di san Silvestro in analoga frazione, per una durata di anni cinque, a far data dalla sottoscrizione;

di approvare in ogni sua parte la bozza di convenzione da stipularsi con i due soggetti sopradetti che, composta da due pagine, si allega alla presente deliberazione sotto la *lettera A)* per costituirne parte integrante e sostanziale;

di dare mandato al Responsabile del Servizio per i conseguenti adempimenti derivanti dal presente atto.

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MOTTALCIATA, L'ISTITUTO SOSTENTAMENTO PER IL CLERO E LA PARROCCHIA BEATA VERGINE DEL CARMINE DI MOTTALCIATA PER LA GESTIONE DI TERRENO AD USO PUBBLICO

Con la presente convenzione tra

il Comune di Mottalciata, via Martiri della Libertà 15, codice fiscale 00374120020, legalmente rappresentato dal Sindaco in carica sig. Roberto Vanzi nato a Firenze il 3 luglio 1949, autorizzato a rappresentare l'Ente con deliberazione del Consiglio Comunale n. ... del ..., esecutiva, (d'ora in poi "Comune")

e

l'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero di Biella, con sede a Biella in via Losana n. 26, codice fiscale 90013230025, rappresentato dal Presidente Don Paolo Gremmo nato a Biella il 24 febbraio 1976, (d'ora in poi "Istituto Sostentamento")

e

la Parrocchia Beata Vergine del Carmine, in Mottalciata, via Martiri della Libertà n. 1, C.F. 92004090020, legalmente rappresentata dal Parroco Don Alberto Boschetto, nato a Biella, il 22 febbraio 1945, (d'ora in poi "Parrocchia")

premesso che

- a) L'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero è proprietario di un terreno limitrofo alla Chiesa di San Silvestro ubicata nell'omonima frazione individuato al foglio 28 mappale 11 del C.E.U., delimitato in colore giallo nella planimetria allegata,
- b) la Parrocchia è proprietaria di un terreno (puntinato in verde) facente parte della chiesa di San Silvestro delimitata in colore rosso nella planimetria allegata, così identificato catastalmente al NCEU del suddetto Comune al foglio 28, mappale 222 (chiesa e terreno);
- b) la destinazione urbanistica del suddetto terreno è uso pubblico;
- c) il terreno di cui sopra è sempre stato utilizzato come giardino a servizio della comunità come spazio fruibile per l'integrazione sociale;
- e) è necessario stipulare la presente convenzione tra il Comune, l'Istituto di sostentamento del Clero e la Parrocchia per definire le modalità di pulizia dei detti terreni da parte dell'amministrazione comunale;
- f) il Presidente dell'Istituto di Sostentamento ha ottenuto l'autorizzazione del Consiglio per sottoscrivere la presente convenzione;

g) il Parroco ha ottenuto l'autorizzazione canonica per sottoscrivere la presente convenzione.

si conviene e si stipula quanto segue

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. L'Istituto di Sostentamento e la Parrocchia concedono al Comune la gestione del terreno sopra individuato a fini manutentivi per il miglioramento della qualità del decoro urbano e del contesto ambientale;
3. La presente concessione si intende a titolo non oneroso. Il Comune non corrisponderà all'Istituto e alla Parrocchia un corrispettivo né pretenderà alcun rimborso per l'attività che verrà svolta a suo carico;
4. Le spese per la manutenzione ordinaria e la pulizia del luogo saranno anch'esse a carico del Comune;
5. Il Comune è costituito, a tutti gli effetti, custode del terreno e, pertanto, terrà indenne e manlevato l'Istituto e la Parrocchia da ogni responsabilità per danni a persone e/o cose.
- 6 La convenzione ha la durata di anni 5 a partire dalla firma della presente convenzione con scadenza il
7. Alla scadenza, la presente convenzione si intenderà non rinnovata non essendo ammesso, per la pubblica amministrazione, il tacito rinnovo.
- 8 Tutte le spese riguardanti la presente convenzione, comprese diritti, tasse ed imposte, e quelle relative alla eventuale traduzione in atto pubblico a ministero di notaio, sono a carico del Comune.

Il Comune, l'Istituto per il Sostentamento e la Parrocchia

Ai sensi degli art. 1341, secondo comma, del Codice Civile si approvano specificatamente per iscritto le clausole di cui i nn. 2, 3, 4, 5 e 6.

_____, lì _____

Il Comune, l'Istituto per il Sostentamento e la Parrocchia
